

Wydział Budownictwa i Inżynierii Środowiska

Nazwa programu kształcenia (kierunku)	Budownictwo		Poziom i forma studiów	studia II stopnia niestacjonarne		
Specjalność:	Realizacja i użytkowanie obiektów budowlanych		Ścieżka dyplomowania:			
Nazwa przedmiotu:	Wybrane zagadnienia z ekonomiki budownictwa		Kod przedmiotu:	X 23317		
Rodzaj przedmiotu: ⁰⁾	obowiązkowy	Semestr: 3	Punkty ECTS ¹⁾	3		
Liczba godzin w semestrze:	W - 10	C- 0	L- 0	P- 0	Ps- 20	S- 0
Przedmioty wprowadzające	<i>Ekonomika i organizacja budowy</i>					
Założenia i cele przedmiotu:	Przekazanie studentom pogłębionej wiedzy na temat kosztów ponoszonych przez inwestorów podczas realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego. Zapoznanie z metodami oceny efektywności ekonomicznej inwestycji, określania kosztów robót budowlano-montażowych w warunkach ryzyka i niepewności. Kalkulacja indywidualna nakładów rzeczowych.					
Forma zaliczenia	Wykład - zaliczenie pisemne, pracownia specjalistyczna - korekty, obrona wykonanej pracy					
Treści programowe:	Dokumentacja inwestycyjna dotycząca kosztów . WKI - wartość kosztorysowa Inwestycji. Cele i zadania oceny efektywności ekonomicznej inwestycji. Metody sporządzania rachunku efektywnościowego. Kalkulacja kosztorysowa - analiza i weryfikacja kosztów na etapie wyboru wykonawcy i realizacji zadania. Normowanie techniczne w budownictwie. Metody kalkulacji indywidualnej nakładów rzeczowych. Sporządzanie kosztorysu na etapie przetargu w warunkach ryzyka i niepewności.					
Efekty kształcenia	<i>Zapisać minimum 4, maksimum 8 efektów kształcenia zachowując kolejność: wiedza-umiejętności-kompetencje. Stosować czasowniki ²⁾ z podanego niżej zbioru.</i>				<i>Odniesienie do kierunkowych efektów kształcenia ³⁾</i>	
EK1	ma pogłębioną wiedzę na temat wstępnej ekonomicznej oceny celowości realizacji inwestycji , kosztów ponoszonych w procesie inwestycyjnym i metod ich wyliczania w poszczególnych jego etapach w warunkach ryzyka i niepewności				K_B2_W08, K_B2_W09, K_B2_W18	
EK2	identyfikuje koszty ponoszone w trakcie realizacji przedsięwzięcia inwestycyjnego z kosztami wyliczonymi w dokumentacji kosztowej w warunkach wariantowej metody realizacji				K_B2_W13, K_B2_W18	
EK3	umie oszacować koszty inwestycji niezbędne do przeprowadzenia analizy ekonomicznej zadania inwestycyjnego				K_B2_U05 ; K_B2_U09 ; K_B2_U12	
EK4	umie sporządzić kosztorys robót budowlanych obiektu inwestycyjnego w warunkach ryzyka i niepewności, potrafi opracować zakładowe normy i normatywy pracy				K_B2_U12 ; K_B2_U11	

EK5	potrafi korzystać z oprogramowania wspomagającego wyliczanie kosztów robót budowlanych i tworzyć bazy danych niezbędne do tych wyliczeń i przedstawić prezentację badanego zagadnienia	K_B2_U16 ; K_B2_U19	
EK6	ma rozszerzoną wiedzę o pozatechnicznych aspektach i skutkach działalności inżynierskiej w tym kosztów z nią związanych, a także odpowiedzialności za podejmowane decyzje	K_B2_K02	
EK7	rozumie potrzebę formułowania i przekazywania społeczeństwu informacji i opinii dotyczących osiągnięć nauki i techniki oraz innych aspektów działalności inżyniera oraz potrafi przekazać te informacje w sposób powszechnie zrozumiały	K_B2_K07	
EK8			
Bilans nakładu pracy studenta (w godzinach)	Udział w wykładach	10 x 1h=	10
	Udział w: ćwiczeniach audytoryjnych + laboratorium + zajęciach projektowych + pracowni specjalistycznej	10 x 2h =	20
	Przygotowanie do ćwiczeń audytoryjnych/laboratoryjnych/seminarium		
	Opracowanie sprawozdań z laboratorium lub pracowni i/lub wykonanie zadań domowych (prac domowych)		10
	Udział w konsultacjach związanych z ćwiczeniami/seminarium/projektem	2 x 1h =	2
	Realizacja zadań projektowych (w tym przygotowanie prezentacji)	10 x 1h=	10
	Przygotowanie do egzaminu/zaliczenia i obecność na nim		10
	Przygotowanie do zaliczenia ćwiczeń + obecność na kolokwium	2 x 3h=	6
	Przygotowanie do ćwiczeń projektowych	10 x 1h =	10
		RAZEM: ¹⁾	78
Wskaźniki ilościowe	Nakład pracy studenta związany z zajęciami wymagającymi bezpośredniego udziału nauczyciela 10h+20h+2h+2h+1h=35	35	ECTS ^{4,5)} 1
	Nakład pracy studenta związany z zajęciami o charakterze praktycznym 20h+2h+10h+8h+20h=60	60	2
Literatura podstawowa:	1. Czesław Uhma - <i>Ekonomika budownictwa</i> (2003r.) 2. Teresa Zajączkowska - <i>Kalkulacja kosztorysowa w budownictwie i jej komputerowe wspomaganie</i> (1999r.) 3. Zdzisław Kowalczyk , Marian Czarkowski – <i>Kosztorysowanie w budownictwie</i> (1995r.) 4. <i>Procedura dochodzenia do kosztorysowej ceny umownej w budownictwie – wydawnictwo Warszawskiej Szkoły Zarządzania im. Karola Adamięckiego</i> (1991r.)		

Literatura uzupełniająca:	<p>5. Środowiskowe zasady obliczania wartości kosztorysowej inwestycji budowlanych.</p> <p>6. Środowiskowe metody kosztorysowania robót budowlanych – ogólne zasady i wzorce kosztorysowania.</p> <p>7. Poradnik doradcy majątkowego – Ocena efektywności inwestycji rzeczowych</p> <p>8. Akty prawne i rozporządzenia :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ustawa „PRAWO BUDOWLANE” • Ustawa „PRAWO ZAMÓWIENÍ PUBLICZNYCH” • Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej , specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego (Dz. U. z 2004 r nr. 202 , poz. 2072) • Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn 18.05.2004r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego , obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym. 		
nr efektu kształcenia	metoda weryfikacji efektu kształcenia		forma zajęć (jeśli jest więcej niż jedna), na której zachodzi weryfikacja
EK1	zaliczenie pisemne wykładu,		W, Ps
EK2	zaliczenie pisemne wykładu, sporządzony wariantowy kosztorys		W, Ps
EK3	ocena sporządzonego opracowania WKI		Ps
EK4	ocena sporządzonego chronometrażu operacji technologicznej		Ps
EK5	obrona pracy		Ps
EK6	część opisowa pracy		Ps
EK7	zaliczenie pisemne wykładu,		W
EK8			
Jednostka realizująca:	Katedra Materiałów Technologii i Organizacji Budownictwa	Osoby prowadzące:	mgr inż. Jarosław Szklennik, dr inż. Edyta Pawluczuk
Data opracowania programu:	12.05.2013	Program opracował(a):	mgr inż. Jarosław Szklennik