

Wydział Budownictwa i Inżynierii Środowiska

Nazwa programu kształcenia (kierunku)	Gospodarka Przestrzenna		Poziom i forma studiów studia I stopnia stacjonarne			
Specjalność:			Ścieżka dyplomowania:			
Nazwa przedmiotu:	Administrowanie budynkami		Kod przedmiotu: GS 5153A			
Rodzaj przedmiotu: ⁰⁾	obieralny	Semestr: 5	Punkty ECTS ¹⁾		4	
Liczba godzin w semestrze:	W - 30	C- 15	L- 0	P- 0	Ps- 0	S- 0
Przedmioty wprowadzające	<i>Wpisz przedmioty lub "-"</i> Podstawy gospodarki przestrzennej, Ekonomia					
Założenia i cele przedmiotu:	Zapoznanie studentów z "życiem" obiektu budowlanego tzn. wzniesieniem, eksploatacją i rozbiórką. Nauczenie rozpoznawania problemów, które wpływają na utrzymanie budynku w jak najdłuższym czasie w poprawnej kondycji technicznej i eksploatacyjnej.					
Forma zaliczenia	Wykład - zaliczenie pisemne; Ćwiczenia - sporządzenie zadań ćwiczeniowych, ich prezentacja, obrona i zaliczenie					
Treści programowe:	Pojęcia trwałości budynku i jego elementów składowych, zużycie budynku. Ocena uszkodzeń i stanu technicznego budynków wznoszonych metodami uprzemysłowionymi i tradycyjnymi. Remonty i ich rola w cyklu życia budynku. Systemy renowacji obiektów zabytkowych. Książka obiektu budowlanego, protokoły przeglądów okresowych.					
Efekty kształcenia	<i>Zapisać minimum 4, maksimum 8 efektów kształcenia zachowując kolejność: wiedza-umiejętności-kompetencje. Stosować czasowniki ²⁾ z podanego niżej zbioru.</i>				<i>Odniesienie do kierunkowych efektów kształcenia ³⁾</i>	
EK1	identyfikuje i określa uszkodzenia budynku				K_W08, K_U14	
EK2	przedstawia szczegółowo rysunki techniczne budynku				K_W08, K_W11	
EK3	przedstawia szczegółowo zakres remontu i modernizacji części budynku				K_W14, K_U02	
EK4	diagnozuje stan techniczny obiektu				K_U03, K_U14	
EK5	proponuje i analizuje metody naprawcze				K_U11	
EK6	wykonuje przedmiar i kosztorys robót remontowych				K_U20	
EK7	potrafi korzystać z internetowych i innych źródeł baz danych				K_K01	
EK8	potrafi określić wymagania BHP robót remontowych				K_U19	
Liczba godzin pracy studenta (w godzinach)	Udział w wykładach				15 x 2h	30
	Udział w ćwiczeniach				15 x 1h	15
	Przygotowanie do ćwiczeń				15x1h	15
	Opracowanie sprawozdań z laboratorium lub pracowni i/lub wykonanie zadań domowych (prac domowych)				15x1h	15
	Udział w konsultacjach związanych z ćwiczeniami/seminarium/projektem					1

Bilans nakład 9c	Realizacja zadań projektowych (w tym przygotowanie prezentacji)		10
	Przygotowanie do pisemnego zaliczenia wykładu i obecność na nim		10
	Przygotowanie do zaliczenia ćwiczeń + obecność na kolokwiah		5
		RAZEM: ¹⁾	101
Wskaźniki ilościowe	Nakład pracy studenta związany z zajęciami wymagającymi bezpośredniego udziału nauczyciela 30h+15h+2h+1h+2h+1h=51h	51	ECTS ^{4,5)} 2
	Nakład pracy studenta związany z zajęciami o charakterze praktycznym 15h+ 15h+ 15h+1h+10h+10h+5h=71h	71	3
Literatura podstawowa:	1. Rudziński L.: <i>Konstrukcje murowe remonty i wzmocnienia</i> . Wydawnictwo Politechniki Świętokrzyskiej, Kielce 2006 2. Frossel F.: <i>Osuszanie murów i renowacja piwnic</i> . POLCE Warszawa, 2007 3. Zaleski S.: <i>Remonty budynków mieszkalnych. Poradnik</i> Arkady 2001 4. Buczkowski W. (red.): <i>Budownictwo ogólne. Tom 4</i> . Arkady 2009		
Literatura uzupełniająca:	1. Thierry J., Zaleski S.: <i>Remonty budynków i wzmacnianie konstrukcji</i> . Arkady 1982 2. Lichołai L. (red.): <i>Budownictwo ogólne. Tom 3</i> . Arkady 2008 3. Carles Broto, <i>New housing concepts/work conception</i> , Barcelona: Leading International Publishing Group, 2002		
nr efektu kształcenia	metoda weryfikacji efektu kształcenia	forma zajęć (jeśli jest więcej niż jedna), na której zachodzi weryfikacja	
EK1	kolokwium pisemne zaliczające wykład, część opisowa pracy ćwiczeniowej, prezentacja i obrona pracy	W, C	
EK2	kolokwium pisemne zaliczające wykład, część opisowa i praktyczna pracy	W, C	
EK3	obserwacja pracy na zajęciach w trakcie realizowania ćwiczenia, zgromadzona dokumentacja	C	
EK4	przedstawienie kolejnych etapów pracy z wykorzystaniem prezentacji multimedialnej oraz zgromadzonych dokumentów	C	
EK5	dyskusja nad projektem/analiza zgromadzonej dokumentacji	C	
EK6	wykonanie pracy ćwiczeniowej w zespole/ dyskusja/analiza i ocena zgromadzonej dokumentacji	C	
EK7	prezentacja i obrona ćwiczeń	C	
EK8	zaliczenie pisemne ćwiczenia	C	
Jednostka realizująca:	Katedra MTiOB	Osoby prowadzące:	dr inż. Dorota Dworżańczyk-Krzywiec
Data opracowania programu:	30.01.2012	Program opracował(a):	dr inż. Dorota Dworżańczyk-Krzywiec